

 ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL COCAL DO SUL CNPJ: 95.778.056/0001-88 Telefone: (48) 3444-6000 Endereço: Avenida Polidoro Santiago, 519 - Centro CEP: 88845-000 - Cocal do Sul	Dispensa de licitação 11/2024
	Número Processo: 36/2024 Data do Processo: 12/04/2024

OBJETO DO PROCESSO

CONCESSÃO DE USO GRATUITO DE 04 (QUATRO) TERRENOS URBANOS, DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE COCAL DO SUL, PELO PRAZO DE 10 (DEZ) ANOS, PODENDO SER PRORROGADO CONFORME CONDIÇÕES FIXADAS EM EDITAL E NO CONTRATO DE CONCESSÃO QUE VIER A SER FIRMADO.

ATA DE REUNIÃO DE JULGAMENTO DE PROPOSTAS N° 1/2024

Reuniram-se no dia 03/05/2024, às 09h os membros da Comissão de Licitação, designada pela(o) Decreto N° 03/2024, para julgamento das propostas de preço das proponentes habilitadas para fornecimento e/ou execução dos itens descritos no Processo Licitatório N° 36/2024 na modalidade de Dispensa de licitação. Inicialmente procedeu-se a leitura do teor das propostas para estudo e análise de preço e outros fatores previstos no edital. Logo após julgadas as propostas, a comissão emitiu o parecer discriminando o(s) vencedor(es), conforme segue abaixo:

PARECER DA COMISSÃO**HABILITAÇÃO**

No dia 03 do mês de maio do ano de dois mil e vinte e quatro, às 9h, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Cocal do Sul, reuniram-se os membros da Comissão Permanente de Licitação e Julgamento e os licitantes: 1) CRESTANI PAPEIS LTDA, com representante presente e 2) SULFLEX TINTAS LTDA, sem representante presente, para o processo de seleção de pessoa jurídica de direito privado para concessão de uso gratuito de 04 (quatro) terrenos urbanos, de propriedade da municipalidade descrito no item 1.2 do edital, pelo prazo de 10 (dez) anos, podendo ser prorrogado conforme condições fixadas no Edital e no contrato de concessão que vier a ser firmado, cujas regras os interessados deverão submeter-se sem quaisquer restrições. O agente de contratação declarou aberto os trabalhos, passando à abertura do envelope "n° 1", contendo os documentos de habilitação, tudo de conformidade com o Edital. Após aberto o envelope, os membros da Comissão procediam à conferência da documentação exigida no Edital e rubricavam os documentos mencionados. De acordo com as exigências do edital, as empresas participantes apresentaram toda a documentação exigida e foram habilitadas. A Comissão decide então, pela continuação do processo licitatório uma vez que as empresas participantes foram habilitadas, passando para a fase de abertura da proposta das empresas habilitadas.

PROPOSTA

No dia 03 do mês de maio do ano de dois mil e vinte e quatro, às 9h30, na sala de reuniões da Prefeitura Municipal de Cocal do Sul, continuou-se o processo. Aberto o envelope "n° 2", surgiram as propostas apresentadas. As empresas participantes estavam de acordo com o exigido no edital e foram classificadas conforme a seguir:

CRESTANI PAPEIS LTDA: Ramo de Atividade: OUTRAS ATIVIDADES industriais não compreendidas (20 pontos); Empregos Diretos: 18 empregos (100 pontos); Empregos Indiretos: não indicado; Pontuação Total: 120 pontos.

SULFLEX TINTAS LTDA: Ramo de Atividade: INDÚSTRIA QUÍMICA (90 pontos); Empregos Diretos: 22 empregos (200 pontos); Empregos Indiretos: não indicado; Pontuação Total: 290 pontos.

Foram classificadas as empresas conforme pontuação acima mencionada. As empresas firmarão contrato de concessão com o Município de Cocal do Sul, obedecidas as cláusulas estabelecidas no EDITAL DE DISPENSA DE LICITAÇÃO N° 11.PMCS.2024 - CONCESSÃO DE TERRENO, após reunião com o Conselho Municipal de Desenvolvimento Econômico-CMDE. A seguir, o Agente de Contratação agradeceu a presença e participação, e como nada mais houvesse a ser tratado, determinou que fosse lavrada a presente ata que, lida e aprovada vai assinada pelos membros da Comissão Permanente de Licitação e Julgamento e demais presentes.

Lote: 1**Participante: CRESTANI PAPEIS LTDA**

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
1	CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO, LOTE QUADRA L, IND IV	01, 1,000	UN		0,0100	0,01
2	CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO, LOTE QUADRA L, IND IV	04, 1,000	UN		0,0100	0,01
Total do Participante:						0.02



Participante: SULFLEX TINTAS LTDA

Item	Especificação	Qtd.	Unidade	Marca	Valor Unitário	Valor Total
3	CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO, LOTE QUADRA M, IND IV	02, 1,000	UN		0,0100	0,01
4	CONCESSÃO DE DIREITO REAL DE USO, LOTE QUADRA M, IND IV	03, 1,000	UN		0,0100	0,01
Total do Participante:						0,02
Total Geral:						0,04

Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela Comissão de Licitação e pelo representante presente da empresa CRESTANI PAPEIS LTDA.

Cocal do Sul, 03/05/2024

FABIANO BOLSONI FRANCISCO

AGENTE DE CONTRATAÇÃO

JOAO GERALDO ECHELI

MEMBRO

GUSTAVO DA SILVA DE MELO

MEMBRO

LEONARDO CANDIDO CRESTANI

REPRESENTANTE
CRESTANI PAPEIS LTDA